

A Prefeitura Municipal de Ponte Alta do Norte/SC  
Secretaria de Planejamento, Administração e Finanças,

Ponte Alta do Norte, 28 de julho de 2025

**ASSUNTO: PROPOSTA DE VENDA DE IMÓVEL URBANO**

Prezados,

Venho, por meio desta, apresentar proposta formal de venda de imóvel urbano de minha propriedade a esta Prefeitura Municipal, conforme segue:

Proprietário: Elessandra Aparecida Pires Moraes

CPF: 057.356.549-00

Endereço do imóvel: Rua Sebastião Francisco de Lima, esquina com Rua Justino Alves dos Santos, no bairro Loteamento Pereira

Matrícula nº: 20.528 – Registro de Imóveis de Curitiba

Área total: 679,37 m<sup>2</sup>

Valor proposto para venda: R\$ 130.000,00 (Cento e trinta mil reais)

Proposta válida com 60 (sessenta dias)

O terreno encontra-se devidamente registrado e livre de quaisquer ônus judiciais ou extrajudiciais, estando apto para negociação.

Coloco-me à disposição para eventuais vistorias técnicas, análises documentais e tratativas necessárias à formalização da negociação.

Atenciosamente,



**ELESSANDRA APARECIDA PIRES MORAIS**  
**CPF 057.356.549-00**